

Návrh na riešenie priestorovej situácie Krajského súdu a okresných súdov v Košiciach

Na základe bodu B.6 uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 449 z 3. októbra 2018, predkladá minister spravodlivosti na rokovanie vlády Slovenskej republiky materiál „Návrh na riešenie priestorovej situácie Krajského súdu a okresných súdov v Košiciach“.

Krajský súd v Košiciach, Okresný súd Košice I, Okresný súd Košice II a Okresný súd Košice – okolie sídlia v spoločnej administratívnej budove na Štúrovej ulici č. 29 v Košiciach. Na 6 pozemkoch sú umiestnené 2 stavby - administratívna budova a budova – energoblok, dielne a garáže. Okresný súd Košice I má vysunuté pracovisko Obchodného registra na Tichej ulici č. 19, 21 v Košiciach.

V budove je v súčasnosti akútny nedostatok kancelárií a pojednávacích miestností a tiež parkovacích miest. Dnešné využívanie budovy ďaleko prekročilo jej fyzické možnosti a pritom sú ako kancelárske priestory využívané aj priestory určené pôvodne na bývanie, resp. poradné miestnosti pri pojednávacích miestnostiach. Budova nevyhovuje ani po stavebno-fyzikálnej stránke, strešný a obvodový plášť nedosahujú požadované normové parametre, čo má negatívny vplyv na zvýšenie prevádzkových nákladov ani po stránke zabezpečenia vhodných pracovných podmienok pre zamestnancov po zdravotnej stránke. Budovu je potrebné riešiť z hľadiska naplnenia normových požiadaviek na hygienu prostredia i požiaro-bezpečnostných predpisov. Súčasné priestorové podmienky a celkový technický stav budovy už dlhodobo nespĺňajú štandardy na zabezpečenie výkonu súdnictva.

Ako najvhodnejšie riešenie tejto situácie sa aktuálne javí realizácia investičnej akcie – verejnej práce „Rekonštrukcia a nadstavba administratívnej budovy justičných zložiek v Košiciach“.

V marci 2018 bola predmetná verejná práca posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie v apríli 2018 vydal rozhodnutie v zisťovacom konaní, podľa ktorého navrhovaná činnosť sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona o EIA (posudzovanie vplyvov na životné prostredie). Tiež bol spracovaný stavebný zámer verejnej práce podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, v znení neskorších predpisov a Vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach.

V júni 2018 bol stavebný zámer verejnej práce zaslaný na Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky k vykonaniu štátnej expertízy podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, ukončená bola v novembri 2018, bol odsúhlasený stavebný zámer a stanovený rozpočtový náklad stavby (príloha).

Celkový rozpočtový náklad navrhovaného riešenia – realizácie predmetnej verejnej práce je v sume 35 613 000 eur na roky 2018 až 2022. Prostriedky na roky 2019 až 2022 v sume 35 580 000 eur (z toho v roku 2019 - 1 705 000 eur, v roku 2020 - 6 186 000 eur, v roku 2021 - 17 269 000 eur a v roku 2022 - 10 420 000 eur) nie sú aktuálne v rozpočte kapitoly Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky zabezpečené.

Navrhovanou realizáciou rekonštrukcie a nadstavbou dôjde k nasledovným zmenám :

Plocha - priestor - kapacita	Súčasný	Navrhovaný
Počet pracovníkov	projektovaný 297	plánovaný 601
Počet pojednávacích miestností	44	76
Počet administratívnych kancelárií	373	415
Zastavaná plocha AB (bez energobloku a garáží)	4 512 m ²	4 778 m ²
Celková úžitková plocha podlaží AB (bez energobloku a garáží)	23 620 m ²	33 508 m ²
Obostavaný priestor AB (bez energobloku a garáží)	90 482 m ³	123 498 m ³
Zastavaná plocha dvojúrovňového parkoviska	1 032 m ²	1 592 m ²
Celková úžitková plocha parkoviska	dvojúrovňového 2 064 m ²	trojúrovňového 4 767 m ²
Obostavaný priestor parkoviska	dvojúrovňového 2 990 m ³	trojúrovňového 9 470 m ³
Počet parkovacích miest	131 z toho 1 pre imobilných	237 z toho 10 pre imobilných

Predmetný návrh riešenia bol vypracovaný Krajským súdom v Košiciach a predložený Ministerstvu spravodlivosti Slovenskej republiky, ktoré sa s ním stotožnilo a predložilo ho na štátu expertízu Ministerstvu dopravy a výstavby Slovenskej republiky, ktoré potvrdilo predpokladanú hodnotu zákazky v celkovej sume 35 613 000 eur s DPH. S ohľadom na uvedené skutočnosti si dovoľujeme vládu Slovenskej republiky požiadať o schválenie predmetného návrhu, realizáciou ktorého dôjde k vyriešeniu priestorovej situácie súdov v meste Košice.